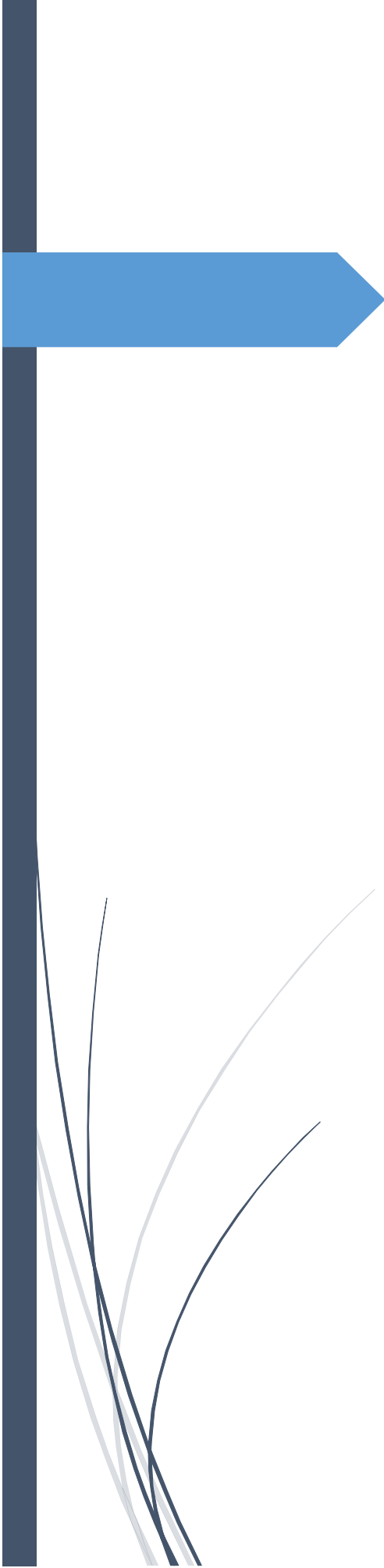




# Kredito unija “Jonavos žemė”

Finansinių ataskaitų rinkinys už 2019 m.

2020 m.

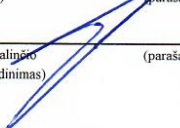
Kredito unija "Jonavos žemė"  
(įmonės pavadinimas)  
110082922, Kauno g. 6, Jonava  
(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2019 m. gruodžio mėn. 31 d. BALANSAS

2020 04 02 Nr. 20-01  
(ataskaitos sudarymo data)

| 2019 metų<br>(ataskaitinis laikotarpis) |                                                                         | tūkst. Eur<br>(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta) |                      |                                |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|
|                                         | TURTAS                                                                  | Pastabos<br>Nr.                                      | Finansiniai<br>metai | Praėję<br>finansiniai<br>metai |
| A.                                      | TURTAS                                                                  |                                                      | 5295                 | 4955                           |
| I.                                      | Pinigai ir pinigų ekvivalentai                                          | 1                                                    | 698                  | 861                            |
| II.                                     | Investicijos į vertybinius popierius                                    | 2                                                    | 246                  | 252                            |
| III.                                    | Kredito įstaigoms suteiktos paskolos ir kitos iš jų gautinos sumos      | 3                                                    | 45                   | 242                            |
| IV.                                     | Kredito unijos nariams suteiktos paskolos ir kitos iš jų gautinos sumos | 4                                                    | 4168                 | 3379                           |
| V.                                      | Kitas finansinis turtas                                                 | 5                                                    | 1                    | 78                             |
| VI.                                     | Atsargos, už skolas perimtas ir kitas turtas                            | 6                                                    | 5                    | 4                              |
| VII.                                    | Ilgalaikis materialusis turtas                                          | 7                                                    | 132                  | 139                            |
| VIII.                                   | Nematerialusis turtas                                                   |                                                      |                      |                                |
|                                         | TURTO IŠ VISO:                                                          |                                                      | 5295                 | 4955                           |

|       | NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI                                  | Pastabos<br>Nr. | Finansiniai<br>metai | Finansiniai<br>metai |
|-------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| B.    | MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI                                     |                 | 4800                 | 4511                 |
| I.    | Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai kredito įstaigoms                   | 8               | 91                   | 20                   |
| II.   | Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai klientams ir kredito unijos nariams | 9               | 4541                 | 4327                 |
| III.  | Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai                               | 10              | 23                   | 19                   |
| IV.   | Atidėjiniai                                                            |                 | 0                    | 0                    |
| V.    | Subordinuoti įsipareigojimai                                           | 11              | 145                  | 145                  |
| C.    | NUOSAVAS KAPITALAS                                                     |                 | 495                  | 444                  |
| I.    | Pajinis kapitalas                                                      | 12              | 519                  | 477                  |
| II.   | Privalomieji rezervai ir kapitalas                                     |                 |                      | 0                    |
| III.  | Perkainojimo rezervas                                                  |                 |                      |                      |
| IV.   | Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)                                   | 12              | -24                  | -33                  |
| IV.1. | Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)                                  | 12              | 9                    | 7                    |
| IV.2. | Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)                                    | 12              | -33                  | -13                  |
|       | NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:                            |                 | 5295                 | 4955                 |

|                                                                                                                                   |                                                                                                  |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Administracijos vadovė<br>(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)                                                                     | <br>(parašas) | Rita Latviūnienė<br>(vardas ir pavardė) |
| Vyriausioji buhalterė<br>(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio<br>tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) | <br>(parašas) | Dalia Kopustienė<br>(vardas ir pavardė) |

Kredito unija "Jonavos žemė"

(įmonės pavadinimas)

110082922, Kauno g. 6, Jonava

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

**2019 m. gruodžio mėn. 31 d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2020 04 02 Nr. 20-02

(ataskaitos sudarymo data)

**2019 metų**

(ataskaitinis laikotarpis)

**tūkst. Eur**

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| Eil. Nr. | Straipsniai                                                       | Pastabos Nr. | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|----------|-------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|
| I.       | Palūkanų pajamos                                                  | 13           | 198               | 174                      |
| II.      | Palūkanų sąnaudos                                                 | 13           | 13                | 15                       |
| III.     | Komisinių ir klientų aptarnavimo veiklos pajamos                  | 14           | 46                | 32                       |
| IV.      | Komisinių ir klientų aptarnavimo veiklos sąnaudos                 | 14           | 8                 | 8                        |
| V.       | Finansinio turto vertės pasikeitimo ir pardavimo rezultatas       | 15           | -9                | 12                       |
| V.1.     | Specialiųjų atidėjinių sąnaudos                                   | 15           | -4                | 16                       |
| V.2.     | Kitas finansinio turto vertės pasikeitimo ir pardavimo rezultatas | 15           | -5                | -4                       |
| VI.      | Kitas finansinės ir investicinės veiklos pelnas (nuostoliai)      |              | 0                 | 0                        |
| VII.     | Bendrosios ir administracinės sąnaudos                            | 16           | 208               | 181                      |
| VIII.    | Kitos veiklos pajamos                                             | 17           | 5                 | 5                        |
| IX.      | Kitos veiklos sąnaudos                                            |              |                   |                          |
| X.       | <b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>                    |              | <b>11</b>         | <b>19</b>                |
| XI.      | Pelno mokestis                                                    | 18           | 2                 | 12                       |
| XII.     | <b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>                               |              | <b>9</b>          | <b>7</b>                 |

Administracijos vadovė

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Rita Latviūnienė

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dalia Kopustienė

(vardas ir pavardė)

## Kredito unija „Jonavos žemė“

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.

(visos sumos pateiktos tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

#### BENDROJI INFORMACIJA

Kredito unija "Jonavos žemė" (toliau KU) buvo užregistruota 2001 m. Gegužės 21 d. Lietuvos bankas 2001 m. gegužės 10 d. išdavė licenciją Kredito unijai "Jonavos žemė" teikti licencines finansines paslaugas, nustatytas Lietuvos Respublikos kredito unijų įstatyme.

Kredito unija "Jonavos žemė" - tai kredito įstaiga, kuri tenkina savo narių ūkinius ir socialinius poreikius, turi licenciją ir verčiasi indėlių ir kitų grąžintinų lėšų priėmimu iš neprofesionalių rinkos dalyvių ir jų skolinimu, taip pat turi teisę verstis kitų LR kredito unijų įstatyme nustatytų finansinių paslaugų teikimu įstatyme nustatytiems asmenims ir prisiima su tuo susijusią riziką bei atsakomybę.

Kredito unija savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos kredito unijų įstatymu, Lietuvos Respublikos finansų įstaigų įstatymu bei kitais įstatymais, priežiūros institucijos priimtais teisės aktais ir savo įstatais.

Kredito unija yra Lietuvos centrinės kredito unijos (toliau - LCKU) narė.

Kredito unija 2019 m. gruodžio 31 d. turėjo šią nutolusią kasą:

| Eil. Nr. | Padalinio pavadinimas     | Adresas                              |
|----------|---------------------------|--------------------------------------|
| 1        | Jonavos savivaldybės kasa | Žeimių 13, Jonava                    |
| 2        | Šėtos kasa                | Kauno 1, Šėtos sen. Kėdainių rajonas |

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje kredito unijoje dirbo 10 darbuotojų (2018 m. pabaigoje - 9 darbuotojai).

Informacija apie kredito unijos narius ir asocijuotus narius pateikiama žemiau:

|                    | Finansiniai metai |                   | Praėję finansiniai metai |                   |
|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
|                    | Nariai            | Asocijuoti nariai | Nariai                   | Asocijuoti nariai |
| Fiziniai asmenys   | 2565              |                   | 2562                     |                   |
| Juridiniai asmenys |                   | 97                |                          | 79                |

## **II. APSKAITOS PRINCIPAI**

Žemiau yra išdėstyti pagrindiniai apskaitos principai, pritaikyti rengiant Kredito unijos 2019 m. finansines ataskaitas.

### **Pagrindas parengimui**

Finansinės ataskaitos yra parengtos pagal 2019 m. gruodžio 31 d. galiojusį Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymą, Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą, galiojusių Lietuvos Respublikos verslo apskaitos standartus, kurie apima standartus ir metodines rekomendacijas, parengtas ir patvirtintas Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos, Lietuvos banko nutarimus, reglamentuojančius kredito unijų apskaitos tvarkymą, ir unijos apskaitos politiką.

Kredito unijos finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais - prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Kredito unija apskaitą tvarko Lietuvos respublikos nacionaline valiuta, eurai.

Sumos šiose finansinėse ataskaitose yra pateiktos tūkst. eurų, jei nėra nurodyta kitaip. Dėl sumų apvalinimo iki tūkst. Eurų, sumos lentelėse gali nesutapti, tokie nesutapimai yra nereikšmingi.

Kredito unija nevykdo sandorių užsienio valiuta ir neturi užsienio valiuta išreikšto turto ir išsipareigojimų likučių.

### **Pagrindiniai principai**

Atsargumas (konservatyvumas). Kredito unija pasirenka tokius apskaitos metodus, kuriais jos turtas, nuosavas kapitalas ir išsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos būtų įvertinti apdairiai, t.y. kad jų vertė nebūtų nepagrįstai padidinta arba nepagrįstai sumažinta.

Turinio, o ne formos pirmenybė. Ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai kredito unijos apskaitoje įrašomi pagal jų turinį ir ekonominę prasmę, o ne tik pagal jų juridinę formą.

Reikšmingumas. Finansinėse ataskaitose kredito unija pateikia visą pakankama reikšmingą informaciją. Informacija reikšminga tada, kai ją praleidus arba pateikus neteisingai finansinių ataskaitų vartotojai gali priimti neteisingus ekonominius sprendimus.

Veiklos tęstinumas. Finansinės ataskaitos rengiamos remiantis prielaida, kad kredito unija veiks ir tęs savo operacijas pakankamai ilgai, kad ji nesiruošia likviduotis ir jos veiklos srytys nebus reikšmingai apribotos.

Apskaitos pastovumas. Pagal pastovumo principą turi būti galima palyginti kredito unijos skirtingų laikotarpių finansines ataskaitas. Tokio palyginimo reikia, kad būtų žinomos kredito unijos finansinės būklės, turto, pajamų, sąnaudų ir pinigų srautų keitimosi tendencijos, todėl visais ataskaitiniais laikotarpiais laikomasi tos pačios apskaitos politikos. Apskaitos politiką galima keisti tik tada, jeigu tuo siekiama teisingai parodyti kredito unijos finansinę būklę ir veiklos rezultatus. Jei per ataskaitinį laikotarpį arba jam pasibaigus tam tikrų apskaitos sričių politika keičiama, aiškinamajame rašte nurodoma, kokie būtų finansiniai rezultatai, jei būtų taikoma ankstesnė apskaitos politika, ir kokie jie yra dabar.

Kaupimas. Veiklos operacijos pripažįstamos tada, kai jos įvyko (ne pinigų gavimo arba išleidimo momentu), ir nurodomos to laikotarpio finansinėse ataskaitose. Finansinės ataskaitos, parengtos taikant kaupimo principą, informuoja vartotojus ne tik apie praeitį įvykius, bet ir apie išsipareigojimus mokėti arba gauti pinigų ateityje.

Suprantamumas. Finansinės ataskaitos turi būti suprantamos vartotojams, turintiems pakankamų ekonomikos bei apskaitos žinių ir sugebantiems analizuoti pateiktą informaciją.

Svarbumas. Informacija yra svarbi, jeigu padeda vartotojams įvertinti praeitį, dabartį ir ateitį įvykius, priimti ekonominius sprendimus ir suvokti anksčiau priimtų sprendimų veiksmingumą.

Patikimumas, tikrumas ir teisingumas. Informacija patikima tada, kai ji yra tiksli, išsami ir joje nėra reikšmingų klaidų. Iš kredito unijos finansinės ataskaitos turi būti matyti tikra ir teisinga finansinė būklė, taip pat tikri ir teisingi veiklos ir finansinės būklės pakeitimai.

Palyginimas. Kredito unijos pajamos, uždirbtos per ataskaitinį laikotarpį, siejamos su sąnaudomis, patirtomis uždirbant tas pajamas. Finansinės ataskaitos sudaromos taip, kad finansinių ataskaitų informacijos vartotojai galėtų palyginti jose pateiktą informaciją su kitų ataskaitinių laikotarpių bei kitų kredito unijų pateikiama informacija ir teisingai įvertinti finansinės būklės, veiklos rezultatų, pinigų srautų pokyčius.

### **Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

Pinigų ir pinigų ekvivalentų straipsnyje parodomi kredito unijos kasoje, bankuose ir kitose kredito įstaigose laikomi kredito unijos pinigai ir indėliai iki pareikalavimo, kurie pripažįstami ir vertinami pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto "Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai" nuostatas.

### **Finansinis turtas**

Investicijos į vertybinius popierius

Investicijų į vertybinius popierius straipsnyje parodomos investicijos į Lietuvos banko, Lietuvos Respublikos ir kitų Europos ekonominės erdvės valstybių vyriausybių vertybinius popierius. Šie vertybiniai popieriai pripažįstami ir vertinami pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto "Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai" nuostatas.

Kredito unija turi:

- iki išpirkimo termino laikomų vertybinių popierių. Iki išpirkimo termino laikomas turtas - tai investicijos į vertybinius popierius su tikslu valdyti juos iki išpirkimo termino, gaunant fiksuotas arba galimas nustatyti sumas, išskyrus parduoti laikomą finansinį turtą, paskolas ir gautinas sumas. Iki išpirkimo termino laikomi vertybiniai popieriai pirmą kartą pripažįstami įsigijimo savikaina. Kiekvieną kartą sudarant finansines ataskaitas, iki išpirkimo laikomi vertybiniai popieriai vertinami amortizuota savikaina, kuri apskaičiuojama taikant apskaičiuotų palūkanų normos metodą. Finansinis turtas priskiriamas iki išpirkimo termino laikomam finansiniam turtui tik tada, kai kredito unija ketina ir sugeba jį išlaikyti iki išpirkimo termino ir nesinaudos galimybe jį parduoti.

- parduoti laikomų vertybinių popierių, apskaitomų tikrąja verte. Parduoti laikomas turtas - tai turtas, kuris buvo įsigytas siekiant parduoti arba siekiant gauti pelno iš jo kainos svyravimų, taip pat kitas finansinis turtas, kuris negali būti priskirtas prie iki išpirkimo termino laikomam turtui arba prie paskolų ir gautinų sumų. Toks turtas pirmą kartą pripažįstamas ir apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, o kiekvieną kartą sudarant finansines ataskaitas vertinamas tikrąja verte - rinkos verte. Nustatant rinkos kainą imamos ne mažiau kaip 2 rinkos dalyvių kotiruojamos pirkimo kainos.

Visi įprastiniai vertybinių popierių įsigijimai ir pardavimai pripažįstami atsiskaitymo metu. Į vertybinių popierių įsigijimo vertę įskaičiuojamos visos su pirkimu susijusios sąnaudos.

Kredito įstaigoms suteiktų paskolų ir kitų iš jų gautinų sumų straipsnyje parodomos šalies ir užsienio kredito įstaigoms suteiktos paskolos, terminuotieji indėliai, taip pat kitos gautinos sumos ir avansai. Paskolos ir iš anksto kredito įstaigoms pervestos lėšos pripažįstamos ir vertinamos pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto "Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai" nuostatas. Šiame straipsnyje taip pat parodomos paskolų ir terminuotųjų indėlių sukauptos palūkanos.

Kredito unijos nariams suteiktų paskolų ir kitų iš jų gautinų sumų straipsnyje parodomos kredito unijos nariams suteiktos paskolos ir iš jų gautinos sumos kartu su sukauptomis palūkanomis. Suteiktos paskolos ir gautinos sumos pripažįstamos ir vertinamos pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto "Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai" nuostatas (amortizuota savikaina, kuri gaunama taikant apskaičiuotųjų palūkanų metodą).

Suteiktos paskolos ir gautinos sumos - tai neišvestinis, aktyvioje rinkoje nekotiruojamas finansinis turtas, už kurį atsiskaitoma fiksuotomis ar kitaip nustatytomis sumomis. Pirmą kartą paskolos pripažįstamos sumokėto atlygio - įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas vertinamos amortizuota savikaina. Amortizuota savikaina skaičiuojama taikant apskaičiuotųjų palūkanų normos metodą. Suteiktos paskolos ir kitos iš jų gautinos sumos apskaitomos su palūkanomis bei įvertinamas paskolų nuvertėjimas (sudaryti specialieji atidėjiniai).

Paskolų vertės sumažėjimas

Paskolos yra vertinamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, Lietuvos Banko valdybos nutarimais, kredito unijos paskolų vertinimo taisyklėmis, kredito unijos finansinės skolininko būklės vertinimo tvarkomis ir Verslo apskaitos standartais.

Paskolos vertinamos ne rečiau kaip kartą per mėnesį. Kredito unija paskolų vertinimo metu nustato, ar nebuvo nuostolio įvykių ir ar paskolos vertė nesumažėjo. Atsižvelgus į vertinimo rezultatus, paskola priskiriama paskolų rizikos grupei.

Paskolos, įvertinus riziką, grupuojamos į penkias grupes. Atsižvelgus į paskolos rizikos grupę, kredito unijos valdybos patvirtinti ir finansinėse ataskaitose taikyti tikėtini paskolos apskaitinės vertės dalies sumažėjimo dydžiai pateikti lentelėje:

| Paskolų rizikos grupė                  | Apskaitinės vertės sumažėjimo dydis proc. |         |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|---------|
|                                        | 2019 m.                                   | 2018 m. |
| standartinė (I rizikos grupė)          | 0                                         | 0       |
| galimos rizikos (II rizikos grupė)     | 5                                         | 5       |
| padidintos rizikos (III rizikos grupė) | 25                                        | 25      |
| abejotina (IV rizikos grupė)           | 50                                        | 50      |
| nuostolinga (V rizikos grupė)          | 100                                       | 100     |

Paskolų vertės sumažėjimas skaičiuojamas atsižvelgiant į paskolų rizikos grupę (tikėtiną atgauti paskolos apskaitinės vertės dalį) ir užtikrinimo priemonę (užtikrinimo priemonės pinigų srautą). Apskaičiuojant užtikrinimo priemonės pinigų srautą taikoma 5,68 proc. (2018 m. - 5,47 proc.) diskonto norma.

Sudarydama specialiuosius atidėjinius (vertindama paskolų vertės sumažėjimą) kredito unija vadovaujasi Lietuvos banko valdybos 2009-03-26 nutarimu Nr. 38 "Dėl kredito unijų minimalių paskolų vertinimo reikalavimų patvirtinimo" bei jo vėlesniais pakeitimais.

Kito finansinio turto straipsnyje parodomas gautinos sumos už kredito unijos perleistą materialųjį ir nematerialųjį turtą, biudžeto skolos kredito unijai ir kitas finansinis turtas, neparodytas kituose balanso straipsniuose, pripažįstamas ir vertinamas pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto "Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai" nuostatas.

### Nefinansinis turtas

Atsargų, už skolas perimto ir kito turto straipsnyje parodoma kredito unijos turimų atsargų, už skolas perimto nefinansinio turto, kurį artimiausiu metu ketinama parduoti, ir į kitus turto straipsnius neįtraukto turto vertė. Už skolas perimtas nefinansinis turtas, kurį artimiausiu metu ketinama parduoti, pripažįstamas tikrąja verte atėmus pardavimo išlaidas (jo perėmimo verte), o vėliau kaip ir atsargos vertinamas pagal 9-ojo verslo apskaitos standarto "Atsargos" nuostatas.

Ilgalaikio materialiojo turto straipsnyje parodoma kredito unijos veikloje naudojamo ilgalaikio materialiojo turto, apskaitoje užregistruoto pagal 12-ojo verslo apskaitos standarto "Ilgalaikis materialusis turtas" nuostatas, vertė.

Nematerialiojo turto straipsnyje parodoma kredito unijos veikloje naudojamo nematerialiojo turto, pripažinto ir apskaitoje užregistruoto pagal 13-ojo verslo apskaitos standarto "Nematerialusis turtas" nuostatas, vertė.

Ilgalaikis turtas (patvirtinta minimali ilgalaikio turto įsigijimo savikaina 232 Eur (2018 m. - 232 Eur), parodomas įsigijimo verte, sumažinta sukaupto nusidėvėjimo (amortizacijos) ir turto nuvertėjimo suma. Nusidėvėjimas (amortizacija) apskaičiuojamas naudojant tiesinį būdą, proporcingai nurašant kiekvieno atskiro turto vieneto įsigijimo vertę per numatomą jo naudojimo laikotarpį.

Turto naudojimo laikotarpiai pateikiami žemiau:

| <b>Ilgalaikio turto grupė</b> | <b>Nusidėvėjimo (amortizacijos) laikotarpis, metais</b> |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Programinė įranga             | 3                                                       |
| Pastatai                      | 25                                                      |
| Lengvieji automobiliai        | 6; 10                                                   |
| Baldai                        | 6                                                       |
| Kompiuterinė įranga           | 3                                                       |
| Kita įranga                   | 4                                                       |

Remonto ir priežiūros išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai jos patiriamos. Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikiamo rezultato.

### **Finansiniai įsipareigojimai**

Mokėtinų sumų ir įsipareigojimų kredito įstaigoms straipsnyje parodoma visa kredito unijos įsipareigojimų šalies ir užsienio bankams bei kitoms kredito įstaigoms suma. Mokėtinų sumos ir įsipareigojimai kredito įstaigoms pripažįstami ir vertinami pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“ nuostatas.

Mokėtinų sumų ir įsipareigojimų klientams ir kredito unijos nariams straipsnyje parodoma visa kredito unijos įsipareigojimų klientams, kurie nėra kredito įstaigos, ir kredito unijos nariams suma. Mokėtinų sumos ir įsipareigojimai klientams ir kredito unijos nariams pripažįstami ir vertinami pagal 18-ojo verslo apskaitos standarto „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“ nuostatas.

Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų straipsnyje parodomos kitos mokėtinų sumos ir įsipareigojimai, neparodyti kituose mokėtinų sumų ir įsipareigojimų straipsniuose. Šiame straipsnyje parodomos mokėtinų sumos ir įsipareigojimai pripažįstami ir vertinami pagal 24-ojo verslo apskaitos standarto „Pelno mokestis“, 31-ojo verslo apskaitos standarto „Atlygis darbuotojui“ ir atitinkamus kitus verslo apskaitos standartus.

Subordinuotuosius kredito unijos įsipareigojimus sudaro kredito unijos išleisti ilgalaikiai skolos vertybiniai popieriai (obligacijos) arba gautos paskolos, kurios turi visus pasitikėtinės (subordinuotosios) paskolos požymius.

Skolintos lėšos iš pradžių pripažįstamos tikrąja verte, kurią sudaro grynoji gautų lėšų suma, atskaičiavus sandoriui sudaryti patirtas sąnaudas. Vėliau skolintos lėšos apskaitomos amortizuota savikaina, o tarp gautų grynujų įplaukų ir padengimo vertės susidaręs skirtumas pripažįstamas pajamomis arba sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje per visą skolos padengimo laikotarpį taikant galiojančias palūkanų normas. Skolintos lėšos pripažįstamos atsiskaitymo momentu.

Finansinis turtas ir įsipareigojimai sudengiami ir neto suma parodoma balanse kai yra teisinė galimybė užskaityti pripažintas sumas ir yra ketinimas atsiskaityti neto suma arba realizuoti turtą ir įsipareigojimus vienu metu.

### **Pajamų ir sąnaudų pripažinimas**

Palūkanų pajamų straipsnyje parodomos pajamos, uždirbtos iš kredito įstaigose laikomų pinigų, kredito unijos nariams suteiktų paskolų ir kito finansinio turto, kuris nevertinamas tikrąja verte. Amortizuota savikaina įvertinto finansinio turto palūkanų pajamos apskaičiuojamos taikant

apskaičiuotų palūkanų metodą. Palūkanų pajamos pripažįstamos kaupimo principu, jei tikėtina, kad bus gauta ekonominė nauda ir pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

Palūkanų sąnaudų straipsnyje parodomos kredito įstaigoms, kredito unijos nariams ir kitiems klientams priskaičiuotos palūkanos už indėlius, gautas paskolas ir kitus įsipareigojimus, kurie nevertinami tikrąja verte.

Komisinių ir klientų aptarnavimo veiklos pajamų ir sąnaudų straipsniuose parodomos už tarpininkavimą uždirbtos pajamos ir patirtos sąnaudos. Šiame straipsnyje taip pat parodomos kitos pagrindinės veiklos pajamos ir sąnaudos. Visi papildomai gauti paskolų administravimo mokesčiai yra nereikšmingi ir pajamomis pripažįstami iškart juos gavus. Komisinių sąnaudos yra pripažįstamos, kai patiriamos. Komisinių pajamos iš operacijų yra pripažįstamos, kai atliekama susijusi operacija.

Baudos, delspinigiai už pavėluotus ar neįvykdytus atsiskaitymus pripažįstami pajamomis, kai pinigai yra gauti arba kai atsiranda įrodymų, kad jie bus gauti, o tikimybė, kad jų nebus gauta, yra maža.

Finansinio turto vertės pasikeitimo ir pardavimo rezultatų straipsnyje parodomas kredito įstaigoms ir kredito unijos nariams suteiktų paskolų vertės sumažėjimo ir nuostolio dėl vertės sumažėjimo panaikinimo rezultatas. Šiame straipsnyje taip pat parodomas vertybinių popierių tikrosios vertės pasikeitimo, vertybinių popierių ir kito finansinio turto vertės sumažėjimo ir nuostolių dėl vertės sumažėjimo panaikinimo rezultatas, prekybos vertybiniais popieriais ir kitu finansiniu turtu pelnas arba nuostoliai. Šiame straipsnyje parodomi specialiujų atidėjinių, kuriuos formuoja atsižvelgdama į kiekvieno savo sandorio dėl finansinių paslaugų teikimo rizikingumą, į kliento finansinę ir ekonominę būklę, į prievolių pagal sandorius dėl finansinių paslaugų teikimo vykdymą, į turimas užtikrinimo priemones šioms prievolėms įvykdyti ir kitas aplinkybes, turinčias įtakos kredito unijos turto vertei, sąnaudas.

Kito finansinio ir investicinio veiklos pelno (nuostolių) straipsnyje parodomi operacijų užsienio valiuta, kitų finansinių priemonių pirkimo ir pardavimo operacijų rezultatai.

Bendrųjų ir administracinių sąnaudų straipsnyje parodomos ataskaitinio laikotarpio sąnaudos, susijusios su pagrindine kredito unijos veikla.

Kitos veiklos pajamų ir kitos veiklos sąnaudų straipsniuose parodomos kituose pelno (nuostolių) ataskaitos straipsniuose neparodytos įprastinės veiklos pajamos ir sąnaudos.

Pelno mokesčio straipsnyje parodoma kredito unijos ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio ir atidėtojo pelno mokesčio suma. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymu, 2019 metų apmokestinamajam pelnui taikomas 5 proc. pelno mokesčio tarifas, 2018 metų - 5 proc.

Atidėtas pelno mokestis yra paskaičiuojamas naudojant mokesčio tarifus, galiojančius ar patvirtintus balanso sudarymo dieną ir kuriuos tikimasi taikyti atidėto pelno mokesčio turto realizavimo ar atidėtų mokesčių įsipareigojimų įvykdymo laikotarpiu.

Pagrindiniai laikinieji skirtumai atsiranda dėl sukauptų sąnaudų ir patirtų nuostolių perkėlimo. Tarifai, galiojantys ar patvirtinti balanso sudarymo dieną yra naudojami atidėto pelno mokesčio paskaičiavimui.

Kai apskaičiuojamas bendras atidėtųjų mokesčių turtinis likutis, jis pripažįstamas finansinėse ataskaitose tik ta dalimi, kurio realizavimas, vadovybės nuomone, yra tikėtinas.

Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, nepripažintos šio laikotarpio pajamomis, balanse parodomos kaip įsipareigojimai, o per ataskaitinį laikotarpį įvykdytos išmokos, ataskaitiniu laikotarpiu nepripažintos sąnaudomis, balanse parodomos kaip turtas.

## **Nuosavas kapitalas**

Unijos pajinį kapitalą sudaro visų unijos pajinių įnašų vertė. Pajiniai įnašai gali būti tik piniginės įmokos. Unijos pajai yra apskaitomi nominalia verte.

Privalomasis rezervas arba rezervinis kapitalas sudaromas iš kredito unijos pelno atskaitymų. Atskaitymai į privalomąjį rezervą arba rezervinį kapitalą yra privalomi ir negali būti mažesni kaip 90 proc. kredito unijos paskirstytinojo pelno, iki privalomasis rezervas arba rezervinis kapitalas ir atsargos kapitalas sudarys ne mažiau 9/10 kredito unijos nuosavo kapitalo. Privalomasis rezervas arba rezervinis kapitalas kredito unijos visuotinio narių susirinkimo sprendimu gali būti panaudojamas tik kredito unijos veiklos nuostoliams padengti. Panaudojus dalį privalomojo rezervo arba rezervinio kapitalo ir (arba) atsargos kapitalo kredito unijos veiklos nuostoliams padengti, iš paskirstytinojo pelno vėl atskaitoma į privalomąjį rezervą arba rezervinį kapitalą tiek, kad privalomasis rezervas arba rezervinis kapitalas ir atsargos kapitalas taptų nustatyto dydžio.

Kredito unijos privalomasis rezervas 2019 m. ir 2018 m. gruodžio 31 d. nebuvo pilnai suformuotas.

Kredito unijos atsargos kapitalas sudaromas iš kredito unijos narių papildomų įnašų ir (ar) kitų negrąžintinų lėšų. Kredito unijos atsargos kapitalo paskirtis – garantuoti kredito unijos finansinį stabilumą. Kredito unijos atsargos kapitalas kredito unijos visuotinio narių susirinkimo sprendimu gali būti panaudojamas tik kredito unijos veiklos nuostoliams padengti.

### **Įvertinimų naudojimas rengiant finansines ataskaitas**

Rengiant finansines ataskaitas pagal Verslo apskaitos standartus, vadovybei reikia padaryti tam tikras prielaidas ir įvertinimus, kurie turi įtakos pateiktoms turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumoms bei neapibrėžtumų atskleidimui. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami vertinimai, apima nusidėvėjimą ir finansinio bei nefinansinio turto vertės sumažėjimo įvertinimus. Būsimi įvykiai gali pakeisti prielaidas, naudotas atliekant įvertinimus. Tokių įvertinimų pasikeitimų rezultatas bus apskaitomas finansinėse ataskaitose, kai bus nustatytas.

### **Poataskaitiniai įvykiai**

Poataskaitiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso dieną (koreguojantys įvykiai), finansinėse ataskaitose yra atspindimi. Poataskaitiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai tai yra reikšminga.

### **Neapibrėžtumai**

Neapibrėžti įsipareigojimai nėra pripažįstami finansinėse ataskaitose. Jie yra aprašomi finansinėse ataskaitose, išskyrus atvejus, kai tikimybė, kad ekonominę naudą duodantys ištekliai bus prarasti, yra labai maža.

Neapibrėžtas turtas finansinėse ataskaitose nėra pripažįstamas, tačiau jis yra aprašomas finansinėse ataskaitose tuomet, kai yra tikėtina, kad bus gautos pajamos arba ekonominė nauda.

### **Palyginamieji skaičiai**

Apskaitos politikos bei apskaitinių įvertinimų keitimas ir klaidų taisymas atvaizduotos pagal 7-ąjį verslo apskaitos standartą. Kredito unijos nustatytas esminės klaidos dydis taikytas sudarant šias finansines ataskaitas yra [0,1 - 0,3%] nuo kredito unijos turto vertės, bet ne daugiau kaip [43

400] Eur. Taisant esmines klaidas taikomas retrospektyvinis metodas. Praėjusio ir ankstesnio laikotarpio neesminės klaidos, pastebėtos ataskaitiniu laikotarpiu, yra taisomos einamojo laikotarpio finansinėse ataskaitose.

## FINANSINIŲ ATASKAITŲ PASTABOS

### 1 PASTABA PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

Kredito unijos balanso straipsnyje *Pinigai ir pinigų ekvivalentai* parodytas sumas sudaro pinigai kasoje ar laikomi iki pareikalavimo banko sąskaitose ir kitose kredito įstaigose.

Pinigų ekvivalentai yra trumpalaikės, labai likvidžios investicijos, lengvai konvertuojamos į žinomą pinigų sumą. Tokios lėšos yra be nustatyto termino, o vertės pokyčių rizika yra labai nedidelė. Pinigų ir pinigų ekvivalentų struktūra:

| Straipsnis                                                            | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Pinigai kasose                                                        | 57                | 28                       |
| Lėšos LR komerciniuose bankuose turimose atsiskaitomosiose sąskaitose | 1                 | 1                        |
| Lėšos centrinėje kredito unijoje                                      | 640               | 832                      |
| <b>Pinigų ir jų ekvivalentų iš viso:</b>                              | <b>698</b>        | <b>861</b>               |

### 2 PASTABA INVESTICIJOS Į VERTYBINIUS POPIERIUS

Kredito unija laisvas lėšas investuoja į Lietuvos banko, Lietuvos Respublikos ir kitų Europos ekonominės erdvės valstybių vertybinius popierius bei į Lietuvos Centrinės kredito unijos (LCKU) kapitalą. Investicijos į vertybinius popierius balanse rodomos kartu su apskaičiuotomis palūkanomis ir įvertinus vertės sumažėjimą dėl galimų nuostolių.

Unija 2019 m. gruodžio 31 d. vertybinių popierių nebuvo įkeitusi. Investicijos yra įsigytos laikyti galimo pardavimo terminai iki 2020 metų. Investicijų struktūra buvo tokia:

| Straipsnis                                                                 | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Iki išpirkimo termino laikomi vyriausybės vertybiniai popieriai į ES (VVP) | 97                | 97                       |
| Parduoti laikomi VVP                                                       | 149               | 155                      |
| Atidėjiniai VVP (vertės sumažėjimas)                                       | 97                | 97                       |
| <b>Viso investicijos į VVP</b>                                             | <b>149</b>        | <b>155</b>               |
| Investicijos į LCKU pajus                                                  | 108               | 108                      |
| Investicijos į LCKU pajus nuvertėjimas                                     | 11                | 11                       |
| <b>Iš viso:</b>                                                            | <b>246</b>        | <b>252</b>               |

Kredito unijos turimus iki išpirkimo termino laikomus Graikijos VVP daugiausia sudarė 96700,00 EUR (2018 m. gruodžio 31 d. - 96700,00 EUR, o parduoti laikomų VVP 149000,00 (2018 m. gruodžio 31 d. - 155000,00).

Apskaičiuotosios palūkanų normos už vertybinius popierius 2019 m. svyravo nuo 3,05 proc. iki 3,416 proc. (2018 m. nuo 3,05 proc. iki 3,416 proc.).

Iki išpirkimo termino laikomų investicijų išpirkimo terminai buvo yra 2020 10 03 metais.

Investuodama Unija privalo atsižvelgti į apribojimus, kurie yra nustatyti Lietuvos banko nutarime ir pagal galiojančią redakciją yra tokie:

Apribojimas pagal balansinio turto dalį: vertybinių popierių dalis unijos balansiniame turte negali viršyti 30 proc. Unijos VVP 2019 m. gruodžio 31 d. sudaro 4,62 proc. Unijos turto (2018 m. gruodžio 31 d. sudarė 5,05 proc.)

Apribojimas pagal modifikuotą finansinę trukmę (MFT): bendra vertybinių popierių portfelio modifikuota finansinė trukmė negali viršyti 3,5 metų. Unijos MFT 2019 m. gruodžio 31 d. sudaro 0,45 metų (2018 m. gruodžio 31 d. sudarė 1,72 m.).

Kredito unija, sudarydama finansines ataskaitas turi įvertinti, ar finansinio turto vertė yra sumažėjusi. Jei finansinio turto balansinė vertė yra didesnė už sumą, tikėtiną atgauti už turtą, tuomet šio turto vertė yra sumažėjusi. Finansinio turto, kuris tikrąja verte neregistruojamas todėl, kad jo tikrosios vertės negalima patikimai nustatyti, balansinė vertė paskutinę kiekvieno ataskaitinio laikotarpio dieną turėtų būti patikrinama, ar nėra jos nuvertėjimo požymių. Atitinkamai kredito unija atliko investicijų į LCKU pajus vertės sumažėjimo vertinimą. Atsižvelgiant į unijos narystę LCKU, LCKU turimą sukaupą nuostolį, esamus ir planuojamus LCKU veiklos rezultatus, investicijai į LCKU pajus 2019 m. gruodžio 31 d. buvo apskaitytas 10 proc., t.y. 10710,00 Eur (2018 m. gruodžio 31 d. - 15 proc., 168761,00 Eur) vertės sumažėjimas.

LCKU 2019 m. visuotiniame narių susirinkime, kuris vyko 2019 m. kovo 26 d., buvo nutarta, kad LCKU narių pajiniai įnašai į LCKU kapitalą turėtų sudaryti ne mažiau kaip 1,9 proc. unijos aktyvų (turto).

### 3 PASTABA KREDITO ĮSTAIGOMS SUTEIKTOS PASKOLOS IR KITOS IŠ JŲ GAUTINOS SUMOS

Šiame balanso straipsnyje parodytos šalies ir užsienio kredito įstaigoms suteiktos paskolos, terminuotieji indėliai, taip pat kitos gautinos sumos ir avansai. Paskolos ir terminuotieji indėliai rodomi kartu su sukauptomis palūkanomis paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną, įvertinus vertės sumažėjimą dėl galimų nuostolių.

| Straipsnis                                                             | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| <b>Terminuotieji indėliai LCKU</b>                                     |                   |                          |
| <b>1. Terminuoti indėliai</b>                                          | <b>0</b>          | <b>200</b>               |
| 1.1. iki 3 mėnesių                                                     | 0                 | 0                        |
| 1.2. nuo 3 mėnesių iki 1 metų                                          | 0                 | 200                      |
| 1.3 nuo 1 iki 5 metų                                                   | 0                 | 0                        |
| 1.4. daugiau kaip 5 metų                                               | 0                 | 0                        |
| Lėšos laikomos LCKU likvidumo rezerve (specialiosios paskirties lėšos) | 45                | 42                       |
| <b>Iš viso:</b>                                                        | <b>45</b>         | <b>242</b>               |

Kredito unija laiko specialiosios paskirties lėšas LCKU, likvidumo palaikymo rezerve. Šis rezervas skirtas kredito unijų, LCKU narių veiklos likvidumui užtikrinti, suteikiant kredito unijoms likvidumo paskolas arba išmokant sukauptas lėšas pagal kredito unijos pareikalavimą jos likvidumo padidinimui. Kredito unijos LCKU narės specialiai tam tikslui LCKU atidarytoje sąskaitoje turi laikyti LCKU visuotinio narių susirinkimo patvirtintą dalį lėšų nuo visų terminuotų ir neterminuotų indėlių kredito unijoje. Už likvidumo palaikymo rezervo lėšas kredito unijoms palūkanos nėra mokamos.

2018 gruodžio 31 d. Kredito unija „Jonavos žemė“ turėjo trumpalaikį finansinį turtą. Lietuvos centrinėje kredito unijoje buvo sudarytos dvi terminuoto indėlio sutartys sumoje 100000,00 EUR iki 2019-03-02 su 0 proc. palūkanomis ir iki 2019-02-02 10000,00 EUR, kuris 2019 m. grįžo į einamąją sąskaitą.

#### 4 PASTABA KREDITO UNIJOS NARIAMS SUTEIKTOS PASKOLOS IR KITOS IŠ JŲ GAUTINOS SUMOS

Šiame straipsnyje parodomos kredito unijos nariams ir asocijuotiesiems nariams suteiktos paskolos ir iš jų gautinos sumos kartu su sukauptomis palūkanomis ir įvertinus vertės sumažėjimą dėl galimų nuostolių.

Paskolų portfelio struktūra tūkst. eurų:

| Rizikos grupė                                     | Apskaitinė vertė         | Spec. atidėjiniai | Apskaitinė vertė                | Spec. atidėjiniai |
|---------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Suteiktos paskolos ir kitos gautinos sumos</b> | <b>Finansiniai metai</b> |                   | <b>Praėję finansiniai metai</b> |                   |
| Standartinė                                       | 1612                     | 0                 | 1352                            | 0                 |
| Galimos rizikos                                   | 823                      | 2                 | 562                             | 2                 |
| Padidintos rizikos                                | 216                      | 2                 | 514                             | 4                 |
| Abejotina                                         | 700                      | 7                 | 138                             | 0                 |
| Nuostolinga                                       | 832                      | 4                 | 824                             | 5                 |
| <b>Iš viso:</b>                                   | <b>4183</b>              | <b>15</b>         | <b>3 390</b>                    | <b>11</b>         |
| <b>Amortizuota savikaina</b>                      | <b>4168</b>              |                   | <b>3 379</b>                    |                   |

Suformuotas specialiųjų atidėjinių paskoloms likutis 2019 metų pradžioje buvo 11065 Eur, per 2019 metus specialieji atidėjiniai paskoloms padidinti 4282. Eur.

#### 5 PASTABA KITAS FINANSINIS TURTAS

Šiame balanso straipsnyje parodytos gautinos sumos už kredito unijos perleistą materialųjį ir nematerialųjį turtą, biudžeto skolos unijai ir kitas finansinis turtas, neparodytas kituose balanso straipsniuose.

| Straipsnis                              | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|-----------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| <b>1. Gautinos sumos</b>                |                   |                          |
| 1.1. Paskolų perleidimas UAB " Lirosa"  | 0                 | 77                       |
| 1.2. Avansinis pelno mokestis           | 1                 | 1                        |
| <b>Kitas finansinis turtas iš viso:</b> | <b>1</b>          | <b>78</b>                |

Lentelės straipsnyje 1.1 „Paskolų perleidimas“ apskaityta:

- Įmonei UAB „Turto valdymas“, 2012 lapkričio 30 d pagal reikalavimo teisių perleidimo sutartį perduota kredito unijos nario paskola 418 tūkst. Lt.

- Unija 2013 birželio 04 d atpirko dalį t.y. 104 tūkst. Lt iš UAB “ LCKU Turto valdymas“

- Unija 2014 gruodžio 12 d. atpirko dar 30 tūkst. Lt iš UAB “ LCKU Turto valdymas“

- Unija 2015 lapkričio 30 d. atpirko 8 tūkst. EUR iš UAB “ LCKU Turto valdymas“

- Unija 2017 m. sausio 27 d. atpirko dalį t.y. 22800 EUR iš UAB “ LCKU Turto valdymas“, tačiau dėl didžiausios paskolos rodiklių gegužės bei birželio mėn. perleido po 17000 EUR. bei papildomai dar rugsėjo mėn. 5500 EUR. Gruodžio mėn. išanalizavus rodiklius nutarta atpirkti 14000 EUR. ir 2017 m. gruodžio 31 d. likutis buvo 77061 EUR.

- Unija 2018 m. gruodžio 31 d. likutis buvo 77061 EUR. tačiau keitėsi UAB „Turto valdymas“ pavadinimas. Buvo sudarytos naujos sutartys su UAB „Lirosa“

2017 m. birželio 30 d. įsigaliojus naujam nutarimui Nr. 03-106 dėl kredito unijų veiklos riziką ribojančių normatyvų patvirtinimo, atsirado galimybė atpirkti iš UAB „Lirosa“ dalį paskolos. Kadangi 3 punktas numato kad kredito unijų iki 2017 m. gruodžio 31 d. suteiktos paskolos ne

vėliau kaip nuo 2028 m. sausio 1 d. privalo atitikti didžiausios paskolos sumos vienam skolininkui normatyvą– paskolos suma vienam skolininkui neturi viršyti 25 procentų kredito unijos perskaičiuoto kapitalo. Tad nėra pagrindo laikyti paskolos išduotos 2011-07-27 sutarties Nr. 10-00570 58561,00 EUR.

2019 m. sausio 28 d. iš UAB „Lirosa“ atpirkta 77061 EUR,

## 6 PASTABA ATSARGOS, UŽ SKOLAS PERIMTAS IR KITAS TURTAS

Šiame straipsnyje parodytos turimos atsargos, už skolas perimtas nefinansinis turtas, kurį artimiausiu metu ketinama parduoti, ir į kitus straipsnius neįtrauktas turtas.

Dėl atidėto pelno mokesčio turto paaiškinimas prie 18 pastabos.

| Straipsnis                                    | Finansiniai<br>metai | Praėję finansiniai<br>metai |
|-----------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| <b>Kito turto vertė laikotarpio pabaigoje</b> |                      |                             |
| Būsimo laikotarpio išlaidos                   | 4                    | 1                           |
| Atidėto pelno mokesčio turtas                 | 1                    | 3                           |
| <b>Iš viso:</b>                               | <b>5</b>             | <b>4</b>                    |

## 7 PASTABA ILGALAIKIS MATERIALUSIS IR NEMATERIALUSIS TURTAS

Unija visą ilgalaikį materialųjį turtą naudoja savo veikloje. Jis nėra niekam įkeistas ar kitaip apribotos teisės į jį. Informacija apie paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną kredito unijos turimo ilgalaikio materialiojo turto struktūrą pateikiama lentelėje.

| Straipsnis                             | Žemė | Pastatai   | Kompiuterinė įranga | Baldai | Kitas ilgalaikis turtas | Transporto priemonės | Nematerialusis turtas | Iš viso    |
|----------------------------------------|------|------------|---------------------|--------|-------------------------|----------------------|-----------------------|------------|
| <b>Likučiai 2018 m. sausio 1 d.</b>    |      |            |                     |        |                         |                      |                       |            |
| <b>Išsigijimo vertė</b>                |      | 214        | 21                  | 4      | 25                      |                      | 2                     | 266        |
| Sukauptas nusidėvėjimas (amortizacija) |      | -66        | -21                 | -4     | -25                     |                      | -2                    | -118       |
| <b>Likutinė vertė</b>                  | -    | <b>48</b>  | -                   | -      | -                       | -                    | -                     | <b>148</b> |
| <b>Apyvarta per 2018 metus</b>         |      |            |                     |        |                         |                      |                       |            |
| Išsigijimai                            |      |            |                     |        |                         |                      |                       |            |
| Pardavimai                             |      |            |                     |        |                         |                      |                       |            |
| Nurašymai                              |      |            |                     |        |                         |                      |                       |            |
| Nusidėvėjimas (amortizacija)           |      | -9         | 0                   |        | 0                       |                      | 0                     | -9         |
| <b>Likučiai 2018 m. gruodžio 31 d.</b> |      |            |                     |        |                         |                      |                       |            |
| <b>Išsigijimo vertė</b>                | -    | 214        | 21                  | 4      | 25                      |                      | 2                     | 266        |
| Sukauptas nusidėvėjimas (amortizacija) |      | -75        | -21                 | -4     | -25                     |                      | -2                    | -27        |
| <b>Likutinė vertė</b>                  | -    | <b>139</b> | -                   | -      | -                       | -                    | -                     | <b>139</b> |

|                                        |   |            |          |   |    |   |   |            |
|----------------------------------------|---|------------|----------|---|----|---|---|------------|
| <b>Apyvarta per 2019 metus</b>         |   |            |          |   |    |   |   |            |
| Įsigijimai                             |   |            | 2        |   |    |   |   |            |
| Pardavimai                             |   |            |          |   |    |   |   |            |
| Nurašymai                              |   |            |          |   |    |   |   |            |
| Nusidėvėjimas (amortizacija)           |   | -9         |          |   |    |   |   | -9         |
| <b>Likučiai 2019 m. gruodžio 31 d.</b> |   |            |          |   |    |   |   |            |
| Įsigijimo vertė                        | - | 214        | 23       | 4 | 25 | - | 2 | 68         |
| Sukauptas nusidėvėjimas (amortizacija) |   | 83         | 22       | 4 | 25 |   | 2 | 136        |
| <b>Likutinė vertė</b>                  | - | <b>131</b> | <b>1</b> | - | -  | - | - | <b>132</b> |

## 8 PASTABA MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI KREDITO ĮSTAIGOMS

Kredito linijos paskirtis - kreditams pagal finansinę priemonę "Verslumo skatinimas 2014-2020, finansuojamas iš Europos socialinio fondo" teikti.

| <b>Straipsnis</b> | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> |
|-------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Paskolos iš LCKU  | 91                       | 20                              |
| <b>Iš viso:</b>   | <b>91</b>                | <b>20</b>                       |

## 9 PASTABA MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI KLIENTAMS IR KREDITO UNIJOS NARIAMS

2019 m. gruodžio 31 d. palūkanų normos už terminuotuosius indėlius fiziniams asmenims svyravo nuo 0,0 proc. iki 0,8 proc. (2018 m. - nuo 0,0 proc. iki 0,8 proc.), juridiniams asmenims - nuo 0,0 proc. iki 0,8 proc. (2018 m. - nuo 0,00 proc. Iki 0,8 proc.). Už indėlius iki pareikalavimo palūkanos mokamos nebuvo.

| <b>Straipsnis</b>                                                 | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>1. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai fiziniams asmenims</b>   | <b>4 200</b>             | <b>4 116</b>                    |
| 1.1. Terminuotieji indėliai                                       | 1 695                    | 1767                            |
| 1.2. Indėliai iki pareikalavimo                                   | 2 505                    | 2349                            |
| <b>2. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai juridiniams asmenims</b> | <b>341</b>               | <b>211</b>                      |
| 2.1. Terminuotieji indėliai                                       | 275                      | 179                             |
| 2.2. Indėliai iki pareikalavimo                                   | 66                       | 32                              |
| <b>Iš viso:</b>                                                   | <b>4 541</b>             | <b>4 327</b>                    |

## 10 PASTABA KITOS MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

| <b>Straipsnis</b>                               | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> |
|-------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</b> |                          |                                 |
| Atostogų rezervas                               | 20                       | 15                              |
| Sukauptos audito išlaidos                       | 0                        | 1                               |

|                                           |           |           |
|-------------------------------------------|-----------|-----------|
| Kiti įsipareigojimai (mokėtinos išlaidos) | 3         | 3         |
| <b>Iš viso:</b>                           | <b>23</b> | <b>19</b> |

#### 11 PASTABA SUBORDINUOTI ĮSIPAREIGOJIMAI

| <b>Straipsnis</b>       | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Gautos paskolos iš LCKU | 145                      | 145                             |
| <b>Iš viso:</b>         | <b>145</b>               | <b>145</b>                      |

Siekdama sustiprinti kapitalą, kredito unija 2013 metais iš LCKU gavo subordinuotąją paskolą. Paskolos suma 144,81 tūkst. Eur, terminas iki 2022 metų, palūkanų norma - 4,91%. 2019 m. buvo gautas Lietuvos banko leidimas dėl pratęsimo gautą subordinuotąją paskolą į kredito unijos II lygio kapitalą.

2016 m. lapkričio 07 d. buvo priimtas sprendimas Lietuvos banko dėl pratęsimo subordinuotos paskolos iki 2022 m. gegužės 14 d.

2019 m. rugsėjo 26 d. buvo priimtas sprendimas Lietuvos banko dėl pratęsimo subordinuotos paskolos iki 2025 m. gegužės 14 d.

#### 12 PASTABA NUOSAVAS KAPITALAS

| <b>Straipsnis</b>                  | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> |
|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Pajinis kapitalas</b>           | <b>519</b>               | <b>477</b>                      |
| <b>Tvarus pajinis kapitalas:</b>   | <b>474</b>               | <b>411</b>                      |
| Privalomasis pajinis kapitalas     | 78                       | 78                              |
| Tvarus papildomas pajus            | 396                      | 333                             |
| <b>Netvarus pajinis kapitalas:</b> | <b>45</b>                | <b>66</b>                       |
| Grąžintini pajai                   | 5                        | 3                               |
| Nesutvarinti papildomi pajai       | 40                       | 63                              |

##### **Pajinis kapitalas**

Nominali vieno pagrindinio pajaus vertė yra 30 eurų. Tvarių papildomų pajų vieno pajaus nominali vertė 30 eurų. Visas unijos pajinis kapitalas yra apmokėtas. Kiekvienas unijos pajininkas, turintis pagrindinį pajų, turi vieną balsą, nepriklausomai nuo jo apmokėto papildomo ar tvaroaus pajaus dydžio.

Kredito unija, grąžindama asmeniui jo pajinį įnašą už pagrindinį ir (ar) papildomus (tvarius) pajus, privalo jį proporcingai, atsižvelgdama į tų metų, kuriais narystė kredito unijoje pasibaigė ar kuriais kredito unijoje buvo gautas prašymas grąžinti pajinius įnašus už papildomus pajus, patvirtintoje metinėje balansinėje ataskaitoje įrašytas kredito unijos nuostolių sumas, sumažinti. Kredito unija su savo nariu atsiskaito išmokėdama jam priklausantį pajinį įnašą už pagrindinį ir (ar) papildomus pajus ir kitas išmokas, susijusias su jo dalyvavimu kredito unijos pajiniame kapitale, tik po to, kai įvertinusi kredito unijos finansinę būklę nustato, kad atsiskaitymas nekels grėsmės kredito unijos veiklos stabilumui ir patikimumui. Visuotiniam narių susirinkimui patvirtinus metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir kredito unijai nusprendus su nariu (nariais) atsiskaityti, apie šį sprendimą kredito unija privalo raštu pranešti priežiūros institucijai ir gauti priežiūros institucijos leidimą mažinti pajinį kapitalą. Leidimas mažinti pajinį kapitalą išduodamas, jeigu priežiūros institucija įsitikina, kad sumažinus kredito unijos pajinį kapitalą jis bus pakankamas užtikrinti stabilią ir patikimą kredito unijos veiklą.

Nesutvarinti papildomi pajai grąžinami nariui kredito unijos valdybos sprendimu.

##### **Nuosavo kapitalo reikalavimai**

Pagal Lietuvos Respublikos kredito unijų įstatymą kredito unijos nuosavas kapitalas neturėtų būti mažesnis už jos pajinį kapitalą. 2019 m. nuosavas kapitalas buvo 494,65 tūkst. Eur ir

2018 m. gruodžio 31 d. 428,06 tūkst. Eur kredito unijos nuosavas kapitalas buvo mažesnis už jos pajinį kapitalą. Informavimas buvo atliktas pagal visus reikalavimus. 2020-2020 veiklos plane numatyta, kad 2021 m. jau neturėtų nuosavas kapitalas būti mažesnis už jos pajinį kapitalą. Nuosavo kapitalo pokyčiai pateikti aiškinamojo rašto priede Nr.1 „Nuosavo kapitalo pokyčiai“.

### 13 PASTABA PALŪKANŲ PAJAMOS IR SANAUDOS

| Straipsnis                                  | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|---------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Už paskolas nariams                         | 193               | 167                      |
| Už vertybinius popierius                    | 5                 | 5                        |
| Už lėšas bankuose ir kitose kredito unijose | 0                 | 2                        |
| <b>Iš viso pajamų</b>                       | <b>198</b>        | <b>174</b>               |
| Už indėlius                                 | 6                 | 7                        |
| Už LCKU paskolas                            | 7                 | 8                        |
| <b>Iš viso sąnaudų</b>                      | <b>13</b>         | <b>15</b>                |
| <b>Grynosios palūkanų pajamos</b>           | <b>185</b>        | <b>159</b>               |

### 14 PASTABA KOMISINIŲ IR KLIENTŲ APTARNAVIMO VEIKLOS PAJAMOS IR SANAUDOS

| Straipsnis                                                        | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Paskolų administravimo mokesčiai                                  | 22                | 11                       |
| Komisinių pajamos už pervedimus                                   | 16                | 15                       |
| Kortelių aptarnavimo pajamos                                      | 5                 | 3                        |
| Delspinigių pajamos                                               | 2                 | 2                        |
| Komisiniai iš komunalinių įmokų mokėtojų/gavėjų                   | 1                 | 1                        |
| <b>Komisinių ir klientų aptarnavimo veiklos pajamos iš viso:</b>  | <b>46</b>         | <b>32</b>                |
| Kortelių aptarnavimo sąnaudos                                     | 5                 | 6                        |
| Kredito įstaigų paslaugų apmokėjimas                              | 3                 | 2                        |
| <b>Komisinių ir klientų aptarnavimo veiklos sąnaudos</b>          | <b>8</b>          | <b>8</b>                 |
| <b>Grynosios komisinių ir klientų aptarnavimo veiklos pajamos</b> | <b>38</b>         | <b>24</b>                |

### 15 PASTABA FINANSINIO TURTO VERTĖS PASIKEITIMO IR PARDAVIMO REZULTATAS

| Straipsnis                                                         | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| <b>Finansinio turto vertės pasikeitimo ir pardavimo rezultatas</b> | <b>-9</b>         | <b>12</b>                |
| <b>Specialiųjų atidėjinių sąnaudos:</b>                            | <b>-4</b>         | <b>16</b>                |
| Specialiųjų atidėjinių paskoloms sąnaudos                          | - 4               | -1                       |
| Specialiųjų atidėjinių kitam finansiniam turtui sąnaudos           | 0                 | 17                       |
| <b>Kitas finansinio turto vertės pasikeitimo ir pardavimo</b>      | <b>- 5</b>        | <b>-4</b>                |

|                                          |     |    |
|------------------------------------------|-----|----|
| <b>rezultatas</b>                        |     |    |
| Nerealizuotas nuostolis iš VVP operacijų | - 5 | -4 |

Dėl balanso straipsnio „Investicijos į centrinės kredito unijos kapitalą“.

2017 m. gruodžio 31 d. Kredito unija „Jonavos žemė“ buvo suformavusi į LCKU pajus 15 proc. vertės sumažėjimą sumoje 27586 EUR

Pagal Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos (AATVNT) prie LR Finansų ministerijos išaiškinimą, skaičiuojant atidėjinius turimams LCKU pajams, galima įtraukti tikėtiną 3m rezultatą. 2018 05 14 vykusio posėdžio metu, LCKU Stebėtojų taryba patvirtino atnaujintą LCKU strateginio plano finansinę dalį. Atnaujinta LCKU strateginio plano finansinė dalimi leidžia sumažinti jau suformuotus atidėjinius iki 10%. Taip pat vykdant 2018 m. VNS nutarimą, unijos-narės turimas pajus centrinėje unijoje negali būti mažesnis nei 2%. Kredito unijos turto. 2018 m. birželio 12 d. pagal perleidimo sutartį buvo perleistas papildomas pajus sumoje 76519 EUR. Tokiu pagrindu taip pat buvo suformuota 10 proc. atidėjinių taip susigrąžinant 168761 EUR

#### 16 PASTABA BENDROSIOS ADMINISTRACINĖS SĄNAUDOS

| Straipsnis                                 | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Darbo užmokesčio išlaidos                  | 123               | 103                      |
| Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos     | 9                 | 9                        |
| Reklamos ir marketingo sąnaudos            | 1                 | 1                        |
| Atskaitymų į stabilizacijos fondą sąnaudos | 10                | 10                       |
| Indėlių draudimo sąnaudos                  | 4                 | 4                        |
| Audito išlaidos                            | 3                 | 3                        |
| Ofiso reikmenys                            | 1                 | 1                        |
| LCKU nefinansinių paslaugų išlaidos        | 19                | 17                       |
| Telefonas ir ryšio sąnaudos                | 6                 | 5                        |
| Kitos išlaidos                             | 32                | 28                       |
| <b>Iš viso:</b>                            | <b>208</b>        | <b>181</b>               |

#### 17 PASTABA KITOS VEIKLOS PAJAMOS IR SĄNAUDOS

| Straipsnis             | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|------------------------|-------------------|--------------------------|
| Patalpų nuomos pajamos | 5                 | 5                        |
| <b>Iš viso pajamų</b>  | <b>5</b>          | <b>5</b>                 |

#### 18 PASTABA PELNO MOKESČIO SĄNAUDOS IR ATIDĖTASIS PELNO MOKESTIS

| Straipsnis                             | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|----------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Atidėtojo pelno mokesčio sąnaudos      | 2                 | 12                       |
| <b>Iš viso pelno mokesčių sąnaudų</b>  | <b>2</b>          | <b>12</b>                |
| <b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas</b> |                   |                          |
| Straipsnis                             | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |

|                                                                     |          |           |
|---------------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| <b>Likutis metų pradžioje</b>                                       | <b>3</b> | <b>15</b> |
| Turto pokytis dėl sukaupytų įprastinės veiklos mokestinių nuostolių | -2       | -12       |
| Turto pokytis dėl atostogų rezervo                                  | 0        | -1        |
| Turto pokytis dėl vertybinių popierių perkainojimo                  | 0        | 1         |
| <b>Likutis metų pabaigoje</b>                                       | <b>1</b> | <b>3</b>  |

Kredito unijos atidėtojo pelno mokesčio turtą daugiausia sudaro atidėtojo pelno mokesčio turtas, susidaręs dėl sukaupytų mokestinių nuostolių.

## 19 PASTABA TURTO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ GRUPAVIMAS PAGAL LAIKĄ

Unijos turto ir įsipareigojimų struktūra pagal terminus:  
2019-12-31

|                                        | <b>Iki 3 mėn.</b> | <b>Nuo 3 mėn. iki 1 metų</b> | <b>Nuo 1 iki 5 metų</b> | <b>Ilgiau kaip 5 metai</b> | <b>IŠ VISO</b> |
|----------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------|
| Turtas                                 | 858               | 654                          | 1854                    | 1929                       | 5295           |
| Įsipareigojimai, kapitalas ir rezervai | 2921              | 1256                         | 476                     | 642                        | 5295           |
| Likvidusis turtas                      |                   |                              |                         |                            | 943            |
| Einamieji įsipareigojimai              |                   |                              |                         |                            | 366            |

2018-12-31

|                                        | <b>Iki 3 mėn.</b> | <b>Nuo 3 mėn. iki 1 metų</b> | <b>Nuo 1 iki 5 metų</b> | <b>Ilgiau kaip 5 metai</b> | <b>IŠ VISO</b> |
|----------------------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------|
| Turtas                                 | 1299              | 433                          | 1723                    | 1500                       | 4955           |
| Įsipareigojimai, kapitalas ir rezervai | 2770              | 1265                         | 478                     | 442                        | 4955           |
| Likvidusis turtas                      |                   |                              |                         |                            | 1277           |
| Einamieji įsipareigojimai              |                   |                              |                         |                            | 3739           |

## 20 PASTABA VEIKLOS RIZIKĄ RIBOJANTYS NORMATYVAI

Unijos Lietuvos banko valdybos reikalavimu kasdien privalo vykdyti kapitalo pakankamumo, likvidumo, didžiausios paskolos sumos vienam skolininkui, didžiausios atviros pozicijos užsienio valiuta ir likvidumo normatyvus.

Informacija apie unijos rodiklius:

| <b>Rodiklis</b>                 | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> | <b>Normatyvo dydis</b>                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kapitalo pakankamumo normatyvas | 19,73                    | 16,76                           | kredito unijos perskaičiuoto kapitalo ir kredito rizikos, rinkos rizikos, atsiskaitymų rizikos, sandorio šalies kredito rizikos ir operacinės rizikos kapitalo poreikių sumos santykis ne mažesnis kaip 10,5%** |

|                                                           |        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Likvidumo rodiklis*                                       | 274,05 | 34,14  | 2018-12 31 likvidumo normatyvas ne mažiau 30 proc.<br>2019-12-31 likvidumo rodiklis (kredito unijos likvidaus turto ir kredito unijos grynojo netenkamų pinigų srauto santykis) ne mažesnis kaip 100 proc.                                                                     |
| Padengimo likvidžiuoju turtu rodiklis*                    | -      | 234,61 | 2018-12-31 ne mažiau 100 proc., 2019-12-31 netaikomas                                                                                                                                                                                                                          |
| Didžiausios paskolos sumos vienam skolininkui normatyvas  | 26,37  | 23,57  | paskolos suma vienam skolininkui neturi viršyti 25 proc. kredito unijos perskaičiuoto kapitalo                                                                                                                                                                                 |
| Didžiausios atviros pozicijos užsienio valiuta normatyvas | -4,33  | -1,43  | Bendros atvirosios valiutos pozicijos ir kredito unijos perskaičiuoto kapitalo santykis, ne didesnis kaip 25 proc., vienos valiutos atvirosios pozicijos ir kredito unijos perskaičiuoto kapitalo santykis, ne didesnis kaip 15 proc. kredito unijos perskaičiuoto kapitalo*** |

\* Iki 2019 m. kovo 31 d. kredito unijoms buvo taikomas likvidumo normatyvas ir padengimo likvidžiuoju turtu rodiklis, o nuo 2019 m. balandžio 1 d. taikomas likvidumo rodiklis.

\*\* Lietuvos banko valdybos 2017 m. birželio 30 d. nutarimu Nr. 03-106 "Dėl kredito unijų veiklos riziką ribojančių normatyvų patvirtinimo" patvirtintas 10,5 proc. kapitalo pakankamumo normatyvas bei numatytas pereinamasis laikotarpis iki 2028 m. sausio 1 d. jam pasiekti. Atitinkamai kapitalo pakankamumo rodiklis nuo 2018 m. sausio 1 d. turi būti ne mažesnis kaip 5,25 proc., nuo 2019 m. sausio 1 d. – ne mažesnis kaip 5,78 proc., nuo 2020 m. sausio 1 d. – ne mažesnis kaip 6,30 proc.

\*\*\* Kredito unijų, kurių kapitalo pakankamumo rodiklis nėra pasiekęs 10,5 proc. (taikomas pereinamasis laikotarpis), paskolos suma vienam skolininkui iki 2027 m. gruodžio 31 d. neturi viršyti mažesniojo iš šių dydžių: 25 proc. kredito unijos perskaičiuoto kapitalo arba 150 000 Eur.

Dėl šio rodiklio yra aprašyta 5 pastaboje.

## 21 PASTABA SUSIJUSIOS ŠALYS

Unijos susijusiais asmenimis yra laikomos Unijos valdybos nariai, paskolų komiteto pirmininkas, vidaus audito tarnybos vadovė ir administracijos vadovas bei su kredito unijos vadovu artimaisiais ryšiais susijusiais asmenimis šiame straipsnyje laikomi kredito unijos vadovo sutuoktinis (sugyventinis), vaikai (įvaikiai), tėvai (itėviai) ir juridiniai asmenys, jeigu kredito unijos vadovas valdo jų kvalifikuotą įstatinio kapitalo ir (arba) balsavimo teisių dalį.

Unijos susijusioms šalims išduoda paskolas bei priima indėlius rinkos sąlygomis. Susijusioms šalims išduotų paskolų ir priimtų indėlių likučiai:

|                                                                                       | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Priskaičiuota su darbo užmokesčiu susijusių išmokų, įskaitant susijusius mokesčius    | 47                | 41                       |
| <b>Iš viso:</b>                                                                       | <b>47</b>         | <b>41</b>                |
| Įsipareigojimų vadovybei, neįskaitant priimtų indėlių, likučiai laikotarpio pabaigoje | 9                 | 7                        |

Unijos susijusioms šalims išduoda paskolas ir priima indėlius rinkos sąlygomis. Susijusioms šalims išduotų paskolų ir priimtų indėlių likučiai bei kiti sandoriai su susijusiomis šalimis pateikiami žemiau:

|                          | <b>Finansiniai metai</b> | <b>Praėję finansiniai metai</b> |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Išduotų paskolų likučiai | 76                       | 80                              |
| Priimtų indėlių likučiai | 11                       | 8                               |

## **22 PASTABA NEBALANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI**

2019 m. gruodžio 31 d. kredito unijos nebalansinių įsipareigojimų (pagal pasirašytas, tačiau neišmokėtų paskolų sutartis) suma sudarė 25,90 tūkst. Eur (2018 m. gruodžio 31 d. - 6,67 Tūkst. Eur).

Turtas, kurį kredito unija nuomojasi iš trečiųjų šalių:

| <b>Nuomos sutarties sudarymo data</b> | <b>Nuomos sutarties pabaigos data</b> | <b>Turtas, kurį unija nuomojasi</b> | <b>Kas mėnesį mokama nuomos suma EUR (be PVM)</b> |
|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 2010 12 03                            | 2020 12 30                            | Jonavos r savivaldybė               | 20                                                |
| 2019-01-27                            | 2019-12-31                            | Automobilis                         | 250                                               |
| 2017-04-19                            | 2023-12-31                            | Automobilis                         | 60                                                |

Sudaryta negyvenamų patalpų nuomos sutartis su antstolio kontora, kurios trukmė nuo 2018 m. vasario mėn. 1 d iki 2023 m. vasario 1 d. su pirmumo teise pratęsti nuomos sutartį.

Vadovaujantis 31-ojo VAS „Atlygis darbuotojui“ nuostatomis, kad išeitines išmokas darbuotojams nulemia darbo santykių nutraukimas, o ne darbuotojo darbas, atidėjinių susijusių su išeitinėmis išmokomis dėl darbuotojų išėjimo iš darbo sulaukus pensijinio amžiaus, unija savo apskaitoje neregistruoja ir nerodo pelno (nuostolių) ataskaitoje. Šias sumas pripažįsta kaip neapibrėžtąjį įsipareigojimą darbuotojams, o informaciją kaupia nebalansinėse sąskaitose. Išeitinės išmokos neteikia unijai būsimosios ekonominės naudos, todėl įsipareigojimu ir darbo užmokesčio sąnaudomis pripažįstama tada, kai šias išmokas įsipareigojama mokėti.

## **23 PASTABA INFORMACIJA APIE PINIGŲ SRAUTUS**

Informacija apie pinigų srautus pateikta priede Nr.2 „Pinigų srautų pokyčiai“.

## **24 PASTABA PELNO (NUOSTOLIŲ) PASKIRSTYMO PROJEKTAS**

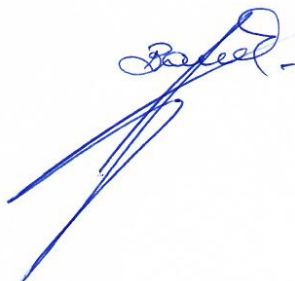
Kredito unija „Jonavos žemė“ 2019 metais uždirbo 8,63 tūkst. Eur grynojo pelno. Taip pat 2019 m. buvo sukauptas atsargos kapitalas 0,14 EUR. gautą sumą 8,77 tūkst. EUR dengti susikaupusius nuostolius už praėjusius metus.

## **25 PASTABA POATASKATINIAI ĮVYKIAI**

2020 m. pradžioje įvykęs koronaviruso (COVID-19) proveržis tiek pasaulyje, tiek Lietuvoje turės poveikį tolimesnei verslo veiklai. Šis įvykis nėra koreguojantis poataskaitinis įvykis, todėl į jį nebuvo atsižvelgta darant apskaitinius įvertinimus ir prielaidas dėl kredito unijos suteiktų paskolų ar kito turto vertės sumažėjimo 2019 m. gruodžio 31 d., tačiau jis gali reikšmingai paveikti šiuos įvertinimus kitų metų finansinėse ataskaitose. Dėl situacijos neapibrėžtumo, susijusio su tolesne COVID-19 pandemijos situacija ir jos bendra galima neigiama įtaka ekonomikai, šių finansinių ataskaitų išleidimo datai dar nebuvo įmanoma pagrįstai įvertinti galimo šio įvykio poveikio.

Administracijos vadovė

Vyriausioji buhalterė



Rita Latviūnienė

Dalia Kopustienė

Kredito unija "Jonavos žemė"  
(įmonės pavadinimas)

110082922, Kauno g. 6, Jonava  
(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

NUOSAVO KAPITALO POKYČIAI

2019 metų

tūkst. Eur

|                                                                                   | Pajinis kapitalas | Rezervai ir kapitalai |          |      | Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) | Iš viso |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|----------|------|--------------------------------------|---------|
|                                                                                   |                   | privalomasis          | atsargos | kiti |                                      |         |
| <b>Likutis užpraejusių finansinių metų pabaigoje</b>                              | 468               | 0                     | 0        | 0    | -40                                  | 428     |
| Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas                                          |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Esminių klaidų taisymo rezultatas                                                 |                   |                       |          |      |                                      |         |
| <b>Perskačiuotas likutis užpraejusių finansinių metų pabaigoje</b>                | 468               | 0                     | 0        | 0    | -40                                  | 428     |
| Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)                   |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)                               |                   |                       |          |      | 7                                    | 7       |
| Pelno dalis, skiriama apyvartai proporcingoms išmokoms ir (ar) dividendams mokėti |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Kitos išmokos                                                                     |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Sudaryti rezervai                                                                 |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Panaudoti rezervai                                                                |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Pajinio kapitalo pokytis                                                          | 9                 |                       |          |      |                                      | 9       |
| <b>Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>                                | 477               | 0                     | 0        | 0    | -33                                  | 444     |
| Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)                   |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)                               |                   |                       |          |      | 9                                    | 9       |
| Pelno dalis, skiriama apyvartai proporcingoms išmokoms ir (ar) dividendams mokėti |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Kitos išmokos                                                                     |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Sudaryti rezervai                                                                 |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Panaudoti rezervai                                                                |                   |                       |          |      |                                      |         |
| Pajinio kapitalo pokytis                                                          | 42                |                       |          |      |                                      | 42      |
| <b>Likutis ataskaitinių finansinių metų pabaigoje</b>                             | 519               | 0                     | 0        | 0    | -24                                  | 495     |

Administracijos vadovė  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Rita Latviūnienė  
(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dalia Kopustienė  
(vardas ir pavardė)

Kredito unija "Jonavos žemė"  
(įmonės pavadinimas)

110082922, Kauno g. 6, Jonava  
(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

# PINIGŲ SRAUTŲ POKYČIAI

| 2019 metų    |                                                                  | tūkst. Eur   |                   |                          |
|--------------|------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|
| El. Nr.      | Straipsniai                                                      | Pastabos Nr. | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
| <b>I.</b>    | <b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>                        |              |                   |                          |
| I.1.1.       | gautos palūkanos                                                 |              | 195               | 174                      |
| I.1.2.       | sumokėtos palūkanos                                              |              | 13                | 18                       |
| <b>I.1.</b>  | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>182</b>        | <b>156</b>               |
| I.2.1.       | gauti komisiniai                                                 |              | 44                | 30                       |
| I.2.2.       | sumokėti komisiniai                                              |              | 8                 | 8                        |
| <b>I.2.</b>  | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>36</b>         | <b>22</b>                |
| I.3.1.       | susigrąžintos paskolos iš kredito unijos narių                   |              | 758               | 617                      |
| I.3.2.       | suteiktos paskolos kredito unijos nariams                        |              | 1548              | 762                      |
| <b>I.3.</b>  | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>-790</b>       | <b>-145</b>              |
| I.4.1.       | indėlių iš klientų ir kredito unijos narių įplaukos              |              | 16714             | 15305                    |
| I.4.2.       | indėlių iš klientų ir kredito unijos narių išmokos               |              | 16500             | 15689                    |
| <b>I.4.</b>  | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>214</b>        | <b>-384</b>              |
| I.5.1.       | įplaukos iš kredito įstaigų (gautos paskolos)                    |              | 380               | 202                      |
| I.5.2.       | išmokos kredito įstaigoms (grąžintos paskolos)                   |              | 108               | 222                      |
| <b>I.5.</b>  | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>272</b>        | <b>-20</b>               |
| I.6.1.       | kitos už paslaugas gautos sumos                                  |              | 8                 | 7                        |
| I.6.2.       | kitos pagrindinės veiklos pinigų įplaukos                        |              | 0                 | 0                        |
| I.6.3.       | kitos pagrindinės veiklos pinigų išmokos                         |              | 188               | 166                      |
| I.6.4.       | sumokėtas pelno mokestis                                         |              | 0                 | 0                        |
| <b>I.6.</b>  | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>-180</b>       | <b>-159</b>              |
|              | <b>Grynųjų pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>                |              | <b>-266</b>       | <b>-530</b>              |
| <b>II.</b>   | <b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>                       |              |                   |                          |
| II.1.1.      | įplaukos perleidžiant vertybinius popierius                      |              | 0                 | 264                      |
| II.1.2.      | išmokos įsigyjant vertybinius popierius                          |              | 6                 | 0                        |
| <b>II.1.</b> | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>-6</b>         | <b>264</b>               |
| II.2.1.      | įplaukos perleidžiant ilgalaikį materialųjį, nematerialųjį turtą |              | 1                 | 0                        |
| II.2.2.      | išmokos įsigyjant ilgalaikį materialųjį, nematerialųjį turtą     |              | 9                 | 0                        |
| <b>II.2.</b> | <b>Rezultatas</b>                                                |              | <b>-8</b>         | <b>0</b>                 |
|              | <b>Grynųjų investicinės veiklos pinigų srautai</b>               |              | <b>-14</b>        | <b>264</b>               |

| El. Nr.       | Straipsniai                                                   | Pastabos Nr. | Finansiniai metai | Praėję finansiniai metai |
|---------------|---------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|
| <b>III.</b>   | <b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>                      |              |                   |                          |
| III.1.1.      | pajų įmokos                                                   |              | 97                | 136                      |
| III.1.2.      | išstojusiems nariams gražinti pagrindiniai ir papildomi pajai |              | 55                | 127                      |
| III.1.3.      | pelno dalies išmokėjimas kredito unijos nariams               |              | 0                 | 0                        |
| <b>III.1.</b> | <b>Rezultatas</b>                                             |              | <b>42</b>         | <b>9</b>                 |
| III.2.1.      | pagal subordinuotuosius įsipareigojimus gautos sumos          |              | 0                 | 0                        |
| III.2.2.      | pagal subordinuotuosius įsipareigojimus sumokėtos sumos       |              | 0                 | 0                        |
| <b>III.2.</b> | <b>Rezultatas</b>                                             |              | <b>0</b>          | <b>0</b>                 |
| III.3.1.      | kitos finansinės veiklos pinigų įplaukos                      |              | 75                | 0                        |
| III.3.2.      | kitos finansinės veiklos pinigų išmokos                       |              | 0                 | 0                        |
| <b>III.3.</b> | <b>Rezultatas</b>                                             |              | <b>75</b>         | <b>0</b>                 |
|               | <b>Grynųjų finansinės veiklos pinigų srautai</b>              |              | <b>117</b>        | <b>9</b>                 |
| <b>IV.</b>    | <b>Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)</b>       |              | <b>-163</b>       | <b>-257</b>              |
| <b>V.</b>     | <b>Pinigai laikotarpio pradžioje</b>                          |              | <b>861</b>        | <b>1118</b>              |
| <b>VI.</b>    | <b>Pinigai laikotarpio pabaigoje</b>                          |              | <b>698</b>        | <b>861</b>               |

Administracijos vadovė  
(parašas) Rita Latviūnienė  
(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė  
(parašas) Dalia Kopustienė  
(vardas ir pavardė)